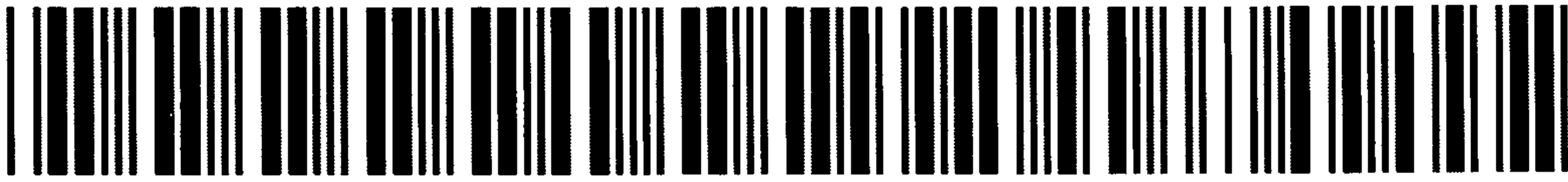


N° Protocollo 188274

Tipo Documento: Equipment Leasing



0000600835+DD

**Spettabile**  
**IFIS Rental Services S.r.l.**  
**Via Borghetto, 5**  
**20122 Milano**  
**- LOCATORE -**

+

01

Oggetto: Proposta di Locazione Operativa n. 600835

A seguito delle trattative direttamente intercorse con il Fornitore e nell'ambito della nostra attività imprenditoriale/istituzionale, vi proponiamo in via irrevocabile di stipulare un contratto di locazione alle condizioni particolari e generali di seguito previste.

**Condizioni Particolari di Locazione**

**CLIENTE:**

Istituto di Istruzione Superiore di Barga  
 Cognome e nome/Denominazione sociale

Via dell'Acquedotto 18 55051 BARGA LU  
 Sede Legale: Indirizzo, Cap, Città

0583723026 luis00300x@istruzione.it  
 Dati: Telefono, E-mail

90004830460  
 Partita I.V.A. e C.F.

**INDIRIZZO PEC PER LA FATTURAZIONE ELETTRONICA:**

**CODICE DESTINATARIO / CODICE UNIVOCO UFFICIO:**

**INDIRIZZO EMAIL PER NOTIFICA DI CARICAMENTO A PORTALE WEB DEL DUPLICATO INFORMATICO PDF DELLA FATTURA ELETTRONICA:**

luis00300x@istruzione.it

**BENE OGGETTO DEL CONTRATTO:**

|                    |                               |                   |          |
|--------------------|-------------------------------|-------------------|----------|
| REKORDATA SRL      | HARDWARE+SERVIZI              |                   |          |
| Dettagli Fornitore | Numero e Descrizione dei Beni | Servizi accessori | Allegati |

**LUOGO DI INSTALLAZIONE:**

Via dell'Acquedotto 18 55051 BARGA LU  
 Indirizzo, Cap, Città

**DATI SOTTOSCRITTORE CONTRATTO:**

|                |                |              |        |          |
|----------------|----------------|--------------|--------|----------|
|                |                |              |        |          |
| Cognome e nome | Codice Fiscale | Tipo doc Id. | Numero | Scadenza |

**CONDIZIONI PARTICOLARI:**

|                |                       |            |                      |  |                        |              |                   |   |
|----------------|-----------------------|------------|----------------------|--|------------------------|--------------|-------------------|---|
| 6              | trimestrale           | 0,00       | 2                    | 28.677,81                                    | RD                     | Anticipata   | 30 gg             | 0,00                                    |
| Durata in mesi | Periodicità pagamenti | Alla firma | N. Canoni successivi | Importo singolo canone (in Euro IVA esclusa) | Mezzo di pagamento (*) | Fatturazione | Termine pagamento | Spese Istruttoria (in Euro IVA esclusa) |

**CONDIZIONI AGGIUNTIVE:**

N.º RINNOVO: 10 TRM

**SERVIZIO DI COPERTURA:**  
 applicata

(\*) Nel caso di strumento di pagamento tramite Mandato per addebito diretto SEPA tra imprese (SDD B2B) il Cliente / Debitore è tenuto a rilasciare l'autorizzazione per l'addebito in contocorrente di cui nel Mandato per addebito diretto SEPA tra imprese (SDD B2B) a pag. 3 del presente contratto a beneficio di IFIS Rental Services S.r.l. con sede legale e operativa in via Borghetto, 5, cap. 20122, Milano, Italia

**Condizioni Generali di Locazione**

**PREMESSA**

Ai fini della lettura e interpretazione delle seguenti Condizioni Generali si conviene che: - Oggetto della presente proposta è la locazione dal Locatore al Cliente di Beni strumentali scelti da quest'ultimo a seguito delle trattative intervenute direttamente con il Fornitore, nonché l'eventuale fornitura di alcuni servizi di assistenza tecnica e manutenzione (i "Servizi Accessori") che verrà disciplinata dall'addendum che verrà sottoscritto dal Cliente unitamente alla presente proposta ("Contratto di Assistenza Tecnica e Manutenzione"). Tale proposta è irrevocabile per un periodo di 90 giorni dalla data della sua sottoscrizione.

- Quanto sopra descritto alla voce "Bene oggetto del contratto" viene descritto per brevità indicato con la parola "Bene" oppure "Beni" (nel caso di descrizioni abbreviate si farà comunque riferimento a quanto indicato in altri documenti: eventuali allegati, ordine, documento di trasporto, fattura di acquisto ecc.).

**1. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

La conclusione del contratto è subordinata all'accettazione espressa della presente proposta irrevocabile da parte del Locatore, da comunicarsi al Cliente per iscritto, a mezzo posta ordinaria, telefax o posta elettronica; il Locatore potrà manifestare la propria accettazione anche dando esecuzione al contratto con l'acquisto e/o la consegna dei Beni.

**2. CANONE DI LOCAZIONE, SUO ADEGUAMENTO, INOPPONIBILITÀ DI ECCEZIONI AL LOCATORE, INDENNITÀ PER LA MESSA A DISPOSIZIONE E INTERESSI DI MORA**

Il canone di locazione, include esclusivamente il corrispettivo per l'utilizzo del bene, con esplicita esclusione di qualsiasi altra prestazione, che resterà a carico del Cliente (a titolo esemplificativo e non esaustivo: manutenzione ordinaria e straordinaria, materiali di consumo ecc.), salvo l'esistenza di Servizi Accessori ove previsti nelle Condizioni Particolari. In tale caso il canone includerà anche il costo per i Servizi Accessori. Con la sottoscrizione della presente proposta, ove accettata dal Locatore, il Cliente si riconosce debitore nei confronti del Locatore del canone di locazione per l'intero periodo contrattuale, canone che si obbliga a versare nella misura ed alle scadenze indicate nel contratto stesso. Il canone è indivisibile; l'eventuale riferimento a periodi parziali sarà dovuto esclusivamente alla necessità di applicare determinate metodologie di calcolo che non modificheranno comunque la natura indivisibile del canone. Il Cliente sarà tenuto altresì a riconoscere una indennità per la messa a disposizione dei Beni nel periodo intercorrente dal giorno della sottoscrizione del Verbale di Consegna (ovvero, laddove non vi fosse tale documento, dalla data del Documento di Trasporto) fino alla decorrenza del contratto come previsto dall'articolo 5 che segue. Detta indennità verrà commisurata in proporzione all'importo del singolo canone di locazione riportato nelle Condizioni Particolari. Nel periodo di messa a disposizione dei Beni antecedente al contratto si applicheranno le norme di cui al presente contratto e in particolare quanto previsto agli articoli 4, 6 e 9. Il Cliente non potrà mai sospendere il pagamento dei canoni periodici né l'indennità per la messa a disposizione dei Beni, neppure in caso di mancata utilizzazione del bene per qualsiasi causa, compreso il caso di contestazioni insorte tra il Cliente ed il Fornitore circa i Beni o gli eventuali servizi. Parimenti, il mancato possesso, detenzione e/o utilizzazione del bene a seguito di eventuale sinistro o per qualunque altra causa (incluso il mancato funzionamento del bene per vizi dello stesso, carenze manutentive o altro) non comporterà la facoltà di sospendere la locazione né la riduzione dei canoni. Decorso il primo anno (12 mesi) dalla data di efficacia del contratto, il canone di locazione sarà adeguato in misura proporzionale (i) alla variazione percentuale dell'indice ISTAT (indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati) (di seguito, "Indice") rispetto allo stesso mese dell'anno precedente o, in alternativa, a scelta del Locatore, (ii) all'Indice rilevato nell'ultimo mese di giugno. Tale variazione dovrà essere corrisposta dal Cliente all'inizio di ogni anno contrattuale successivo al primo: a) in un'unica soluzione, entro 30 giorni dalla relativa data di fatturazione o, in alternativa, a insindacabile giudizio del Locatore, (b) mediante incremento dei canoni periodici di locazione in funzione della variazione dell'Indice prescelto.

Qualora l'Indice preso come riferimento per l'adeguamento del canone di cui al presente paragrafo risulti negativo, lo stesso verrà considerato pari a zero ai fini del contratto. In caso di ritardo nel pagamento del Canone o di qualsiasi altra somma dovuta al Locatore, fermo il diritto del Locatore di risolvere il Contratto, verranno addebitati al Cliente gli interessi di mora al tasso pubblicato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana nel quinto giorno lavorativo di ciascun semestre solare (ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 relativo alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali), a decorrere dalla data di scadenza del pagamento e sino al giorno del saldo effettivo. Gli interessi di mora decorreranno di pieno diritto e senza bisogno di costituzione in mora o decadenza dal beneficio del termine e/o altra comunicazione.

**3. PORTALE WEB, COMUNICAZIONI AL CLIENTE, FATTURAZIONE ELETTRONICA E LIMITAZIONE DI RESPONSABILITÀ DEL LOCATORE**

Il Locatore consente ai Clienti di accedere previa registrazione all'area riservata <https://myhome.bancaifisimpresa.it> (il "Sito" o il "Portale"). La registrazione sul Sito avviene con procedura di sicurezza che può essere effettuata dal Cliente, come dettagliato sul Sito stesso. La registrazione consente al Cliente di fruire tramite web nell'area riservata di una serie di servizi personalizzati e di aggiornare alcuni dati. Inoltre, in tale area riservata è possibile visualizzare i duplicati informatici delle fatture elettroniche e delle note di variazione (c.d. note di credito o di debito). La registrazione e i relativi servizi sono gratuiti. Il Cliente si impegna sotto la sua responsabilità ad aggiornare tempestivamente i propri dati attraverso l'area riservata. Il Locatore si riserva la facoltà di dismettere in qualsiasi momento il servizio dandone informativa, anche via e-mail, con preavviso di 30 giorni al Cliente. Il Cliente ed il Locatore concordano che il Sito è uno strumento di comunicazione ufficiale tra le parti. Il cliente non potrà eccepire il mancato ricevimento delle comunicazioni messe a disposizione dal Locatore tramite il Portale e rimane unico responsabile per l'utilizzo dello stesso. Il Cliente prende atto e accetta che il Locatore provvederà alla fatturazione elettronica mediante utilizzo del Sistema di Interscambio nel rispetto delle vigenti normative e delle regole tecniche previste dall'Agenzia delle Entrate. Sarà onere del Cliente prendere visione delle fatture elettroniche e note di variazione (c.d. note di credito o di debito) trasmesse nel rispetto delle modalità previste dall'Agenzia delle Entrate e provvedere alla loro conservazione secondo quanto previsto dalle normative applicabili. Il Locatore declina ogni responsabilità per danni diretti o indiretti, derivanti dal mancato o difettoso funzionamento degli apparati tecnologici del Cliente o di terzi. Il Cliente non potrà eccepire il mancato ricevimento delle fatture elettroniche e note di variazione (c.d. note di credito o di debito) trasmesse dal Locatore in conformità a quanto previsto dalle normative.

**4. RITIRO, UTILIZZO E CUSTODIA DEL BENE - RESPONSABILITÀ ESCLUSIVA DEL CLIENTE E DEL FORNITORE**

Il Cliente, anche nell'interesse del Locatore, dovrà ritirare il Bene a propria cura e spese. La consegna del Bene si considererà avvenuta nel momento in cui il Fornitore lo avrà messo a disposizione del Cliente e questo ultimo l'avrà accettato mediante la sottoscrizione di apposito verbale. A partire dalla data di consegna ogni rischio e responsabilità inerenti al Bene medesimo, anche se derivante da caso fortuito o forza maggiore, sarà integralmente a carico del Cliente. Il Cliente è tenuto a verificare l'esatta corrispondenza del Bene ricevuto rispetto a quello ordinato, la sua regolarità e conformità alle vigenti disposizioni di legge, nonché ad accertare che il Bene, se assoggettato in tutto o in parte a omologazione obbligatoria, sia accompagnato dalle previste certificazioni e/o dagli altri documenti richiesti per legge.

*[Firma]*  
 LA DIRIGENTE SCOLASTICA  
 (Dott.ssa Iolanda Bocca)

4

1

02

90004830460

01

600835

4  
2  
01  
90004830460  
01  
600835

E' fatto espresso divieto al Cliente di accettare la consegna del Bene che non sia rispondente alla vigente legislazione, che sia privo del marchio CE e/o della dichiarazione di conformità. Qualora il Cliente rifiuti la sottoscrizione del Verbale di Consegna del Bene per mancanza di qualità o di conformità rispetto a quanto ordinato, per la presenza di vizi o per mancanza dei prescritti documenti e certificazioni, dovrà comunicare per iscritto i motivi del suo rifiuto con lettera raccomandata a.r. indirizzata al Locatore ed al Fornitore nel termine essenziale di giorni 8 dalla consegna. Poiché il Cliente ha scelto il Fornitore e ha trattato con lo stesso tutte le condizioni di fornitura dei Beni e degli eventuali servizi, il Cliente riconosce che nessuna responsabilità potrà essere imputata al Locatore per eventuali inadempimenti del Fornitore, nonché per vizi palesi od occulti, originari o sopravvenuti del Bene e degli eventuali servizi ad esso collegati. Il Cliente riconosce dunque che qualsivoglia riserva e/o eccezione, nonché azione anche giudiziale, dovrà essere diretta unicamente nei confronti del Fornitore, assumendo a suo integrale carico ogni conseguente spesa e responsabilità, riservata in ogni caso al Locatore la facoltà di intervenire o tentare azione autonoma. Il Cliente è costituito custode del Bene locato e, per tutta la durata della locazione, dovrà: a) immediatamente informare a mezzo lettera raccomandata a.r. il proprietario o chi altro di ragione, agli effetti dell'art. 2764 c.c., che il Bene è di proprietà del Locatore qualora il Bene venga installato o successivamente trasferito in immobili che siano o divengano di altrui proprietà, b) mantenere il bene in buono stato di funzionamento provvedendo, a sua cura e spese, a stipulare con il Locatore il Contratto di Assistenza Tecnica e Manutenzione ove prevista la fornitura da parte del Locatore dei Servizi Accessori o con il Fornitore, o altro centro di assistenza autorizzato dal Fornitore, un apposito contratto che preveda gli interventi di manutenzione (ordinaria e straordinaria) nonché le riparazioni; c) far sì che il bene locato sia usato correttamente, da personale specializzato e competente; d) consentire al Locatore o ai suoi incaricati di accertare in ogni momento anche con accesso nel luogo di installazione del bene, lo stato e le condizioni del bene e l'adempimento degli obblighi di uso e manutenzione da parte del Cliente. Il bene dovrà sempre rimanere in possesso del Cliente nel luogo di installazione, e non potrà essere spostato senza il preventivo consenso scritto del Locatore. E' fatto divieto al Cliente: i) di apportare modifiche o applicare apparecchiature ausiliarie al bene senza previo consenso scritto del Locatore; ii) di sublocare, dare in pegno, cedere in uso a qualsiasi titolo, anche gratuito, a terzi il bene locato o consentire che sullo stesso si creino comunque vincoli o diritti di terzi suscettibili di recare danno al Locatore; iii) di cedere a terzi il presente contratto, anche in dipendenza di cessione, conferimento o affitto d'azienda; iv) di recedere anticipatamente dal presente contratto. Il Cliente è responsabile in ogni caso di ogni danno cagionato al bene.

**5. DURATA, DECORRENZA E RINNOVAZIONE TACITA ALLA SCADENZA**  
La durata del contratto è riportata alle "Condizioni Particolari" a decorrere dal primo giorno del mese successivo alla data di consegna del Bene indicata nel Verbale di Consegna. Qualora il Bene sia consegnato il 1° giorno del mese il Contratto decorrerà dal giorno della consegna del Bene. Nel caso in cui il Verbale di Consegna non venga consegnato tempestivamente al Locatore, la locazione decorrerà in ogni caso dopo 8 giorni dalla data di consegna del Bene indicata sul Documento di Trasporto (DDT). Entro tale termine di 8 giorni dalla data di consegna il Cliente, quale incaricato del Locatore, dovrà aver esaminato il Bene e, se del caso, aver segnalato tempestivamente per iscritto eventuali difetti o difformità. Decorso il periodo iniziale sopra riportato, il contratto si intenderà tacitamente rinnovato di anno in anno, salvo disdetta da una delle parti a mezzo lettera raccomandata A.R., da inviare all'altra parte almeno quattro mesi prima della scadenza.

**6. COPERTURE ASSICURATIVE DEL LOCATORE DEI RISCHI DANNI E FURTO - RISOLUZIONE CONTRATTUALE E RESPONSABILITA' DEL CLIENTE**  
Il Locatore, per la prestazione del servizio di locazione dei Beni, copre i medesimi contro il verificarsi di alcuni rischi di danno (totale e parziale) e furto. I termini e le condizioni delle coperture contrattate dal Locatore per la tutela dei Beni sono meglio definite nell'allegato al presente Contratto ("Allegato") e si considerano conosciute e interamente accettate dal Cliente, per quanto di suo interesse ai fini della locazione dei Beni, con la sottoscrizione del presente Contratto.

Il Cliente avrà in ogni caso la facoltà di provvedere alla copertura assicurativa dei Beni oggetto del presente Contratto mediante la stipula di proprie polizze assicurative. In tal caso le coperture contrattate dal Locatore saranno applicabili in via sussidiaria per la parte di danno eccedente l'ammontare che risulta coperto dalle eventuali coperture assicurative stipulate direttamente dal Cliente per i medesimi rischi sui Beni coperti dal Locatore. Resta inteso pertanto che, in caso di denuncia di un danno e/o furto ai Beni, il Cliente sarà tenuto a rendere nota al Locatore le eventuali polizze assicurative stipulate a copertura dei medesimi rischi per i Beni, fornendo tempestivamente al Locatore ogni informazione relativa alla definizione del sinistro. Sarà facoltà del Locatore richiedere al cliente copia di tali eventuali polizze assicurative. Il Cliente prende atto e accetta che, in qualità di utilizzatore e custode dei Beni concessi in locazione operativa dal Locatore, sarà tenuto a rispondere nei confronti del Locatore di tutti i danni derivanti ai Beni per qualsiasi caso di non applicazione o non operatività della copertura assicurativa contrattata dal Locatore oltre che dei danni cagionati dai Beni ai terzi. Resta altresì inteso che il Cliente sarà comunque tenuto a risarcire il Locatore di qualsiasi danno da questo subito in caso di furto o danneggiamento dei Beni oggetto del Contratto anche qualora il Cliente non abbia provveduto ad assicurare i Beni con una propria compagnia assicurativa oppure abbia omissso di corrispondere i premi dovuti, o ancora nel caso in cui, per qualsiasi motivo, la compagnia assicurativa del cliente non copra il sinistro o non paghi il risarcimento. Resta, infine, salva la facoltà del Locatore, qualora visiano le condizioni, in caso di furto o danno totale ai Beni o anche in caso di danno parziale degli stessi, di risolvere il Contratto con l'applicazione delle somme previste al punto 1.2 dell'Allegato al presente Contratto.

**7. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA E CLAUSOLA PENALE**  
Il Locatore potrà risolvere anticipatamente il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:  
a) mancato pagamento, anche parziale, da parte del Cliente, anche di un solo canone; b) mancato o ritardato adempimento agli obblighi di pagamento di ogni altra somma dovuta al Locatore ai sensi del presente contratto, protratto oltre otto giorni dalla data di scadenza; c) intervenuto protesto del Cliente; d) cessione a terzi da parte del Cliente del contratto, dell'azienda e/o suo conferimento a terzi e a qualsiasi titolo in tutto o in parte; e) intervenuto fallimento o soggezione a procedura concorsuale del Cliente; f) l'attuale compagine azionaria del Cliente venga modificata in maniera tale che il controllo societario sia trasferito a soggetti diversi; e g) il mancato perfezionamento da parte del Cliente del Contratto di Assistenza Tecnica e Manutenzione ove previsti i Servizi Accessori. Il Locatore potrà altresì risolvere di diritto il contratto, sempre mediante comunicazione scritta, Qualora il Bene non venisse consegnato dal Fornitore al Cliente entro il termine previsto oppure qualora il Cliente non provvedesse a ritirare il Bene e/o a sottoscrivere il relativo verbale entro 10 giorni dal momento in cui il Fornitore lo avrà messo a sua disposizione. In caso di risoluzione, al Locatore resteranno definitivamente acquisiti tutti gli importi corrisposti ed il Cliente dovrà immediatamente pagare i corrispettivi periodici scaduti ed i relativi interessi, ferma restando la facoltà per il Locatore di richiedere, a titolo di penale, il pagamento di un importo pari a 6 (sei) canoni di locazione in caso di pagamenti con cadenza mensile, ovvero il pagamento di un importo pari a 2 (due) canoni di locazione, in caso di pagamenti con cadenza trimestrale.

**8. RESTITUZIONE DEL BENE LOCATO**  
Alla scadenza del periodo contrattuale o in caso di risoluzione anticipata del contratto, il Cliente dovrà restituire a proprie cura e spese in una località in Italia indicata dal Locatore il Bene nello stato medesimo in cui l'ha ricevuto, salva la normale usura, con ogni accessorio, pertinenza e addizione, con eventuali migliorie, aggiunte ed innovazioni, completo di ogni documento, in buono stato di manutenzione e conservazione, e in

condizioni talda poter essere nuovamente utilizzato a derzi senza necessità di effettuare riparazioni sul Bene stesso unitamente ad un certificato del produttore, o di colui che ha fornito i servizi di manutenzione, accettabile per il Locatore, che dimostri che il Bene è stato controllato ed è operativo conformemente alle specifiche del produttore (insieme ad un rapporto dettagliato sulle condizioni dei Beni) alle risultanze dei suddetti controlli, ispezioni, riparazioni eseguite in seguito a tali controlli e ispezioni e che sono stati rispettati i programmi di manutenzione del produttore. I miglioramenti e le addizioni, come pure tutti i pezzi incorporati e gli eventuali accessori, apportati al Bene dal Cliente, resteranno acquisiti dal Locatore, senza riconoscimento di alcuna indennità al Cliente. Resta inteso che per ogni giorno di ritardo nella restituzione del Bene e della certificazione sopra menzionata, il Cliente dovrà corrispondere al Locatore a titolo di penale, fermo restando ogni altro importo dovuto in base al contratto, una somma pari a due trentesimi del canone mensile di locazione. In caso di mancata restituzione del Bene, il Locatore è autorizzato sin da ora a entrare nei luoghi ove il Bene si trova e a rimuoverlo e trasportarlo a spese del Cliente. Il Cliente ha la facoltà nel corso del contratto di richiedere al Locatore la modifica e/o la sostituzione del Bene, compatibilmente con quanto in commercio, purché siano preventivamente stabilite, di comune accordo tra le parti e per iscritto, le variazioni di carattere economico da apportare al contratto in essere.

**9. UTILIZZO DEL SOFTWARE**  
Con la consegna del Bene viene trasferita al Cliente la licenza d'uso dell'eventuale software necessario e funzionale all'utilizzo del Bene per la durata della locazione: la titolarità ed i diritti di proprietà intellettuale ed industriale sul medesimo software rimangono al legittimo titolare ai sensi per gli effetti della normativa vigente. Il Cliente, fatte salve le copie di sicurezza e quant'altro inderogabilmente stabilito dalla legge, non potrà copiare il software o parti di esso, nonché il manuale d'uso e la documentazione tecnica ad esso correlati. Inoltre, il Cliente non potrà cedere né distribuire a terzi in qualsiasi modo il software. Ogni modifica o aggiornamento del software necessaria per soddisfare le esigenze del Cliente dovrà essere oggetto di un apposito e separato accordo tra il Cliente ed il Fornitore. Alla scadenza o comunque con la risoluzione anticipata del presente Contratto cesserà il diritto del Cliente di utilizzare il software ed il medesimo dovrà riconsegnare i supporti e la documentazione relativa contestualmente alla restituzione del Bene.

**10. SPESE**  
Sono a carico del Cliente le spese, tasse ed imposte afferenti al presente contratto, nonché qualsiasi eventuale onere e tributo, diretto ed indiretto, inerenti e conseguenti anche in futuro sia alla sua conclusione, esecuzione e risoluzione, sia relative alla proprietà che all'impiego del Bene. Il Cliente corrisponderà al Locatore l'importo di € 2,00 quale contributo per spese di spedizione di ogni singolo duplicato analogico (cartaceo) della fattura elettronica e € 4,00 per singola rata quale rimborso forfetario spese; tali spese saranno elevate a € 9,00 se i pagamenti saranno effettuati, con l'autorizzazione del Locatore, utilizzando forme diverse dall'addebito diretto SEPA B2B DIRECT DEBIT o SEPA CORE DIRECT DEBIT. Il Cliente prende altresì atto dei seguenti costi, determinati forfetariamente a titolo di rimborso spese, che gli saranno addebitati dal Locatore qualora si verificino gli eventi sotto elencati per richieste e/o inadempimenti del Cliente e comunque per cause non imputabili al Locatore (importi in euro): € 20,00 per spedizione copia contratto; € 52,00 per l'esecuzione di conteggi inerenti l'estinzione anticipata del contratto o la sua modifica; € 26,00 per la variazione dei dati anagrafici del Cliente; € 52,00 per la variazione della banca d'appoggio del Cliente; € 50,00 per la gestione dell'insoluto; Oneri per il recupero stragiudiziale dei crediti: 15% dell'importo; € 16,00 per spese invio cartaceo documenti; € 20,00 per l'invio di estratti conto (incluse le risposte ai revisori dei conti) richiesti dal Cliente ed in caso di suo ritardo nei pagamenti; € 160,00 nel caso di cessione del contratto a terzi (subordinatamente all'accettazione da parte del Locatore). Il pagamento di dette spese potrà essere richiesto dal Locatore in qualsiasi momento, anche successivamente al termine della locazione.

**11. DISPOSIZIONI GENERALI**  
Il presente contratto contiene tutti gli accordi intervenuti fra le parti e sostituisce qualsiasi precedente pattuizione inerente i beni oggetto del presente accordo. Qualsiasi modifica avrà efficacia solo se redatta in data successiva per iscritto e sottoscritta dalle parti. Il ritardo o l'omissione da parte del Locatore dell'esercizio dei diritti derivanti dal presente contratto o la tolleranza di comportamenti fra le parti non costituirà in alcun caso acquiescenza, rinuncia o modifica dei diritti stessi, come tali esercitabili in qualunque momento. Il Locatore avrà la facoltà di cedere in tutto o in parte il presente contratto o i diritti da esso nascenti: il Cliente presta sin da ora il proprio consenso alla cessione. Tutte le obbligazioni derivanti dalla presente locazione si intendono assunte dal Cliente per sé, successori ed aventi causa, in via solidale ed indivisibile tra tutti.

**12. TRATTAMENTO DEI DATI E TUTELA DELLA PRIVACY**  
Il Cliente dichiara di aver ricevuto l'informativa privacy e, in particolare, di essere a conoscenza che i propri dati personali potranno essere oggetto di comunicazione ai soggetti meglio specificati al paragrafo 7 della predetta informativa ed in conformità a quanto previsto dalla normativa di riferimento.

**13. FORO CONVENZIONALE**  
Le Parti espressamente convengono che ogni controversia relativa e/o derivante dall'interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del presente contratto sarà di competenza esclusiva del Foro di Cuneo, con espressa esclusione anche dei Fori alternativi di legge.

07/01/2021  
Data  
*Iolanda Bocci*  
LA DIRIGENTE SCOLASTICA  
(Dott.ssa Iolanda Bocci)

**DICHIARAZIONE DEL CLIENTE**  
Il Cliente dichiara di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, le seguenti clausole e disposizioni:  
art. 1: Accettazione tacita; art. 2: Canone, adeguamento, inopponibilità di eccezioni al Locatore e indennità di messa a disposizione; art. 3: Portale web, fatturazione in formato elettronico, comunicazione al cliente e limitazione di responsabilità del locatore; art. 4: Consegna del Bene, passaggio dei rischi responsabilità esclusiva del Fornitore, Uso del Bene e responsabilità del Cliente e del Fornitore, Divieto di cessione del contratto anche in caso di cessione, affitto d'azienda o conferimento, limitazione di responsabilità del Locatore; art. 5: Durata, decorrenza e rinnovazione tacita alla scadenza; art. 6 Coperture assicurative del locatore dei rischi danni e furto - risoluzione contrattuale e responsabilità del cliente; art. 7: Clausola risolutiva espressa, clausola penale; art. 8: Restituzione dei beni e penale per mancata restituzione; art. 11: facoltà di cessione del contratto da parte del Locatore; art. 13: Foro esclusivo competente.

07/01/2021  
Data  
*Iolanda Bocci*  
LA DIRIGENTE SCOLASTICA  
(Dott.ssa Iolanda Bocci)

Autenticazione di firma

Il sottoscritto incaricato dell'identificazione dichiara, sotto la propria responsabilità: (i) di aver riconosciuto ciascun firmatario attraverso l'allegato documento di riconoscimento, (ii) di aver verificato l'autenticità delle firme apposte in mia presenza da ciascun firmatario, (iii) di aver verificato l'esistenza dei poteri di firma e rappresentanza di ciascun firmatario.

Via Fratelli Bandiera 3/A - 10138 TORINO  
07/01/2021  
Tel. 011 9748100  
Cap. Soc. € 1.000.000,00 I.V.  
Iscrizione Reg. Imp. di TORINO  
N° Reg. Imp. P.Iva e Cod. Fisc. 05163750014